

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA

Provincia di Chieti

Piazza San Rocco, 4 - 66010 Torrevecchia Teatina

C.F./P.I. 00274440692

TEL. 0871/360137 - FAX 0871/361331

www.comunetorrevecchiateatina.it

info@comunetorrevecchiateatina.it

AVVISO PER IL PAGAMENTO DEL SALDO IMU DA EFFETTUARSI ENTRO IL 16 DICEMBRE 2023

L'art. 1, comma 738 della legge 27 dicembre 2019, n° 160 (Legge di Bilancio 2020) ha abolito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n° 147, con contestuale **abrogazione del tributo TASI** di cui era una componente, ad eccezione delle disposizioni relative alla Tassa sui Rifiuti, ed ha istituito, a decorrere dall'anno 2020, **la nuova I.M.U.** che è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 del medesimo art. 1 L. 160/2019 ed i cui codici tributo ai fini del versamento sono rimasti invariati.

Il **16 dicembre 2023** scade il termine per il versamento del saldo dell'IMU per l'anno 2023. Il Consiglio Comunale, ha riconfermato, per l'anno 2023, le aliquote stabilite con deliberazione n. 12 del 27 maggio 2022, di seguito elencate:

Tipologia Immobile	Aliquota
Abitazione principale (cat. A01, A08, A09 e relative pertinenze C02, C06, C07)	6‰
Detrazione	€ 200,00
Coop.edilizie (cat.A, pertinenze: C02, C06, C07)	10‰
Altri Immobili (cat.A, pertinenze: C02, C06, C07)	10‰
Fabbricati generici (cat. B, C03, C04, C05)	10‰
Uffici e studi privati (cat. A10)	10‰
Immobili industriali e commerciali (cat. D)	9‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale (compreso D10)	0‰
Negozi e botteghe (cat. C01)	10‰
Aree edificabili	10‰
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0‰
Terreni agricoli	esenti
versamento minimo	€ 12,00

Il **versamento a saldo** dovrà essere effettuato **indicando** sul modello F24 di pagamento **esclusivamente i codici tributo** di riferimento **IMU**.

Cliccando sulla voce "[Calcolo IMU 2023](#)", si potrà autonomamente provvedere al calcolo dell'IMU dovuta e successivamente stampare il modello F24.